様式第2号(第5条関係、第6条関係)

景観計画区域内行為(変更)届出書

年　　月　　日

西原町長　　殿

申請者　住　所

氏　名　　　　　　　　　　　　㊞

（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）

電　話

景観法第16条第1項の規定により、次のとおり提出します。

|  |  |
| --- | --- |
| 行為の場所 | 西原町 |
| エリア | □ | 平野部市街地地区 | □ | 集落農地緑地地区 |
| □ | 台地部市街地地区 | □ | 工業地区 |
| □ | 小波津川沿川地区 | □ | レクリエーション地区 |
| 景観形成重点地区 | □ | 該当する | □ | 該当しない |
| 他法令による地区指定等の状況 | □ | 用途地域（　　　　　　　　）建ぺい率(　　　　％）容積率(　　　　％) |
| □ | その他（具体的に記入　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 行為の期間 | 着手予定 | 年　　月　　日 | 完了予定日 | 年　　月　　日 |
| 行為にかかる日数 | その他（具体的に記入　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 行為の種類 | □ | 建築物の建築等 | 新築・増築・改築・移転・外観の修繕・外観の模様替え・外観の色彩変更　(※該当するものに○をつける) |
| □ | 工作物の建設等 | 新設・増築・改築・移転・外観の修繕・外観の模様替え・外観の色彩変更　(※該当するものに○をつける) |
| □ | 開発行為 | □ | 土地の造成その他一団の土地の形質の変更 |
| □ | 木竹の植栽又は伐採 | □ | 土石、砂類の採取、鉱物の掘削 |
| □ | 屋外における物件の集積又は貯蔵 | □ | 水面の埋め立て、干拓等 |
| 届出内容の照会先 | 住所事業者 連絡先　　　　　　　　　　　　　　　　(担当者　　　　　　　　　　　) |
| ※西原町受付記入欄 |  |

(第2面)

|  |  |
| --- | --- |
| 届出対象行為の種類・設計又は施工方法 | 届出対象行為の内容 |
| 建築物の建築等 | 用　　　　途 | □専用住宅　□併用住宅　□共同住宅　□工場・倉庫等□業務施設　□大規模小売店舗(店舗面積1,000㎡以上)□大規模小売店舗以外の商業施設　□宿泊施設□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 敷　地　面　積 | ㎡ | 建　築　面　積 | ㎡ |
| 延べ面積 | 　　　　　　　　 ㎡うち増築面積　　 ㎡ | 平均地盤面からの高さ | ｍ |
| 建築基準法に基づく高さ | 　　　　　　　　 ｍ | 屋上に設置する建築設備の高さ | 　　　　　　　　 ｍ |
| 構造 |  | 階数 | 地上　　　　階 地下　　　　階 |
| 模様替え等の面積 | ㎡ | 屋外駐車場 | □有(　　　　　　㎡)□無 |
| 外壁 | 仕上材 |  |
| 色彩 | 基調色 | 色相（　　　　）/明度（　　　　　）/彩度（　　　　　　） |
| 補助色 | 色相（　　　　）/明度（　　　　　）/彩度（　　　　　　） |
| アクセント色 | 色相（　　　　）/明度（　　　　　）/彩度（　　　　　　）各立面の使用面積東面(　　　％) 西面(　　　％) 南面(　　　％) 北面(　　　％) |
| 屋根 | 形状 |  |
| 仕上材 |  |
| 色彩 | 色相（　　　　）/明度（　　　　　）/彩度（　　　　　　） |
| 建築設備 | □高架水槽遮へい[□有　　　□無　　　□その他(　　　　　　　)]□その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)遮へい[□有　　　□無　　　□その他(　　　　　　　)] |
| 外構 | □生垣　□石垣　□その他（　　　　　　　　　　　　　　）仕上材を使用した場合はその材質（　　　　　　　　　　） |
| 緑化 | □緑地率（　　　　　　　％） |

(第3面)

|  |  |
| --- | --- |
| 届出対象行為の種類・設計又は施工方法 |  届出対象行為の内容 |
| 工作物の建設等 | 用途 |  | 構造 | 造 |
| 敷地面積 | ㎡ | 築造面積 | ㎡ |
| 高さ | ｍ | 太陽光パネルの総表面積 | ㎡ |
| 屋外駐車場 | □有（　　　　　　）　　□無 |
| 設備 | □種類（　　　　　）　遮へい[□　有　　□　無　□　その他（　　　　　　　　）] |
| 外観の仕上材 |  |
| 外観の基調色 | 色相（　　　　）/明度（　　　　）/彩度（　　　　　） |
| 外溝 | □生垣　□その他（　　　　　　　　　）仕上材を使用した場合はその材質（　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 緑化 | 緑地率（　　　　　　　％） |
| 開発行為 | 行為の目的 | □住宅（　　　　　　　　 　区画）（最小区画面積　　　　　　　㎡）□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 開発区域面積 |  |
| 法面 | 高さ（　　　　ｍ）長さ（　　　　ｍ）勾配（　　　　度）緑化　 □有　 □　無 |
| 擁壁 | 高さ（　　　　　　ｍ）　長さ（　　　　　　ｍ）勾配（　　　　　　度）　構造（　　　　　　　） |
| 緑化 | 緑地率（　　　　　　　％） |
| 土地の造成その他一団の土地の形質の変更 | 目的 |  |
| 敷地面積 | ㎡ | 行為に係る土地の面積 | ㎡ |
| 外溝 | □生垣　□その他（　　　　　　　　　）仕上材を使用した場合はその材質（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 緑化 | 緑地率（　　　　　　　％） |

（第４面）

|  |  |
| --- | --- |
| 届出対象行為の種類・設計又は施工方法 | 届出対象行為の内容 |
| 木竹の植栽又は伐採 | 目　的 |  |
| 行為の種類 | □植栽　　□伐採 |
| 敷地面積 | ㎡ | 行為に係る土地の面積 | ㎡ |
| 主な樹種 |  |
| 緑の回復措置 | □有（具体的に　　　　　　　　　　　　　　　　　　）□無 |
| 土石、砂類の採取、鉱物の掘削 | 目的 |  |
| 敷地面積 | ㎡ | 行為に係る土地の面積 | ㎡ |
| 外構 | □生垣　□その他（　　　　　　　　　）仕上材を使用した場合はその材質（　　　　　　　　　　　　　　） |
| 屋外における物件の集積又は貯蔵 | 物件の種類 |  |
| 敷地の面積 | ㎡ | 行為に係る土地の面積 | ㎡ |
| 堆積の高さ | ｍ | 堆積期間 | 日間 |
| 堆積物の遮へい | □有（具体的に　　　　　　　　　　　　　　　　　　）□無 |
| 外溝 | □生垣　□その他（　　　　　　　　　）仕上材を使用した場合はその材質（　　　　　　　　） |
| 緑化 | □緑地率（　　　　　　　％） |
| 水面の埋め立て、干拓等 | 目　的 |  |
| 行為の面積 | 　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 法面 | 高さ（　　　　ｍ）長さ（　　　　ｍ）勾配（　　　　度）緑化　□有　□　無 |
| 擁壁 | 高さ（　　　　　　ｍ）　長さ（　　　　　　ｍ）勾配（　　　　　　度）　構造（　　　　　　　） |
| 自然回復の措置 | □有（具体的に　　　　　　　　　　　　　　　　　　）□無 |

（第5面）

備考

１　各欄に□がある場合は、該当する項目全てにチェックをつけてください。

２　行為の場所のエリア及び景観形成重点地区欄については、西原町景観計画に掲載されている区分図を見て、当該行為を行う場所の項目にチェックをつけてください。

３　他法令による地区指定等の状況のその他欄には、用途地域以外で他の法令に基づき指定された地域・地区がある場合は、その名称を記入してください。（例：風致地区、臨港地区など）

４　届出内容の照会先欄には、届出者以外の者で照会に応答し得る者がいる場合にのみ、記入してください。（例：届出者の代理人、行為の直接の担当者等）

５　西原町受付記入欄には、記入しないでください。

６　模様替え等の面積欄には、外観の模様替え又は色彩の変更に係る面積を記入してください。

７　建築物等の構造欄には、鉄骨、鉄筋コンクリート造等の別を記入してください。

８　建築物の外壁及び屋根、工作物の外観の色彩について、既に色彩が決まっていればマンセル値（マンセル・カラー・システム）を記入してください。色相は数値とアルファベットの組み合わせ、明度と彩度は数値を記入してください。（例：色相（１０ＧＹ）／明度（８）／彩度（２））

９　建築物の屋根の仕上材欄には、材質を具体的に記入してください。（例：赤瓦等）

10　緑地率は、建築物、工作物、土地の造成その他一団の土地の形質の変更、屋外における物件の集積又は貯蔵については、敷地面積を母数として算出してください。開発行為については、開発区域面積を母数として算出してください。

11　この届出書には、行為の種類に応じて、西原町景観条例施行規則別表第２に掲げる図書（行為の変更の届出にあっては、当該変更に係るもの）を添付してください。