

沖縄県西原町都市計画図（那覇広域都市計画区域）

那覇広域都市計画用途地域の変更
（西原町決定）

那覇北中城線沿道幸地地区
浦添西原線翁長地区
国道329号内間・掛保久地区
小波津・桃原・安室地区
兼久地区

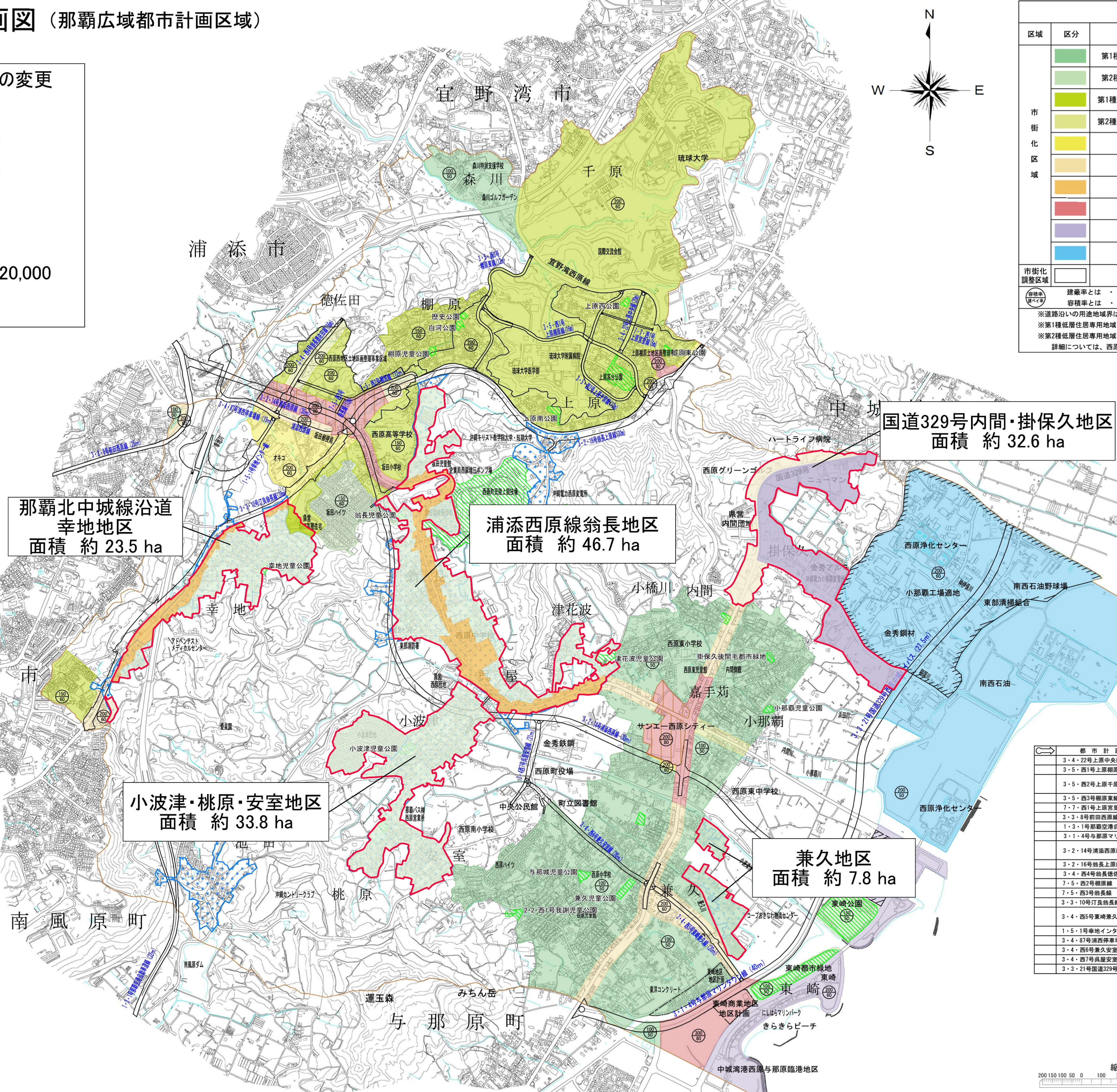
総括図

A1 S/1:10,000 A3 S/1:20,000

全2葉中2枚目



	都市計画第34条第11号 による指定区域	面積	指定年月日
		88.27 ha	平成16.6.29
		112.34 ha	平成16.6.29
	地区計画区域	面積	決定年月日
		東崎地区	3.2 ha 平成15.9.10
		東崎商業地区	2.0 ha 平成21.6.10
		西原西地区	24.6 ha 平成22.3.24
		東崎工業地区	6.2 ha 平成26.7.28
	土地区画整理事業区域	面積	決定年月日
		上原棚原土地区画整理事業区域	40.4 ha 昭和60.10.11
		西原西地区土地区画整理事業区域	23.7 ha 平成18.5.12
	準防火地域	面積	決定年月日
		西原西地区	8.7 ha 平成22.3.24
	臨港地区	面積	決定年月日
		中城湾港西原と那原臨港地区	29.8 ha 平成19.10.2
	公共下水道	面積	決定年月日
		西原町公共下水道	625 ha 平成8.4.16
			673 ha 平成11.3.3変更
			699 ha 平成27.10.6変更
	都市下水路決定地域	延長	指定年月日
		① 我謝都市下水路	820 m 昭和52.7.15
		② 内間都市下水路	1,300 m 昭和53.12.16
		③ 翁長都市下水路	1,310 m 昭和56.12.9
	工場適地	面積	決定年月日
			(75.1) 昭和57.3.31
		小那覇工場適地	78.6 ha 昭和60.3.30変更
		東崎工場適地	6.2 ha 平成14.3.15



凡 例					
区域	区分	用途地域名	建ぺい率	容積率	面積
市街化区域		第1種低層住居専用地域	50	100	177.4 ha
		第2種低層住居専用地域	50 60	150	8.6 ha 92.2 ha
		第1種中高層住居専用地域	60	150 200	31.7 ha 152.9 ha
		第2種中高層住居専用地域	60	200	5.8 ha
		第1種住居地域	60	200	14.2 ha
		第2種住居地域	60	200	32.8 ha
		準住居地域	60	200	21.3 ha
		近隣商業地域	80	200 300	14.1 ha 19.3 ha
		準工業地域	60	200	53.5 ha
		工業専用地域	50 60	200	8.2 ha 150.6 ha
市街化調整区域		指定なし	60	200	801.5 ha
建蔽率とは 建物の建築面積 ÷ 敷地面積 × 100 (%)					
容積率とは 建物の延面積 ÷ 敷地面積 × 100 (%)					
※道路沿いの用途地域界は、道路端より25m、又は地形・地物である。					
※第1種低層住居専用地域 絶対高さ制限（高さの限度） 10m					
※第2種低層住居専用地域 絶対高さ制限（高さの限度） 12m					
詳細については、西原町建設都市整備課に問合わせ下さい。 T E L 945-4496					

変更区域

	都市公園決定地域	面積	決定年月日
①	2・2西1号我謝児童公園	0.22 ha	昭和52.7.15
②	2・2・2兼久児童公園	0.52 ha	昭和52.7.15
③	2・2・3幸地児童公園	0.12 ha	昭和54.8.25
④	2・2・4与那城児童公園	0.22 ha	昭和55.2.25
⑤	2・2・6棚原児童公園	0.10 ha	昭和55.9.27
⑥	2・2・5桃原児童公園	0.18 ha	昭和55.9.27
⑦	6・5・8西原運動公園	17.4 ha	昭和56.3.7
⑧	2・2・7内間児童公園	0.12 ha	昭和56.11.6
⑨	2・2・9翁長児童公園	0.13 ha	昭和56.11.6
⑩	2・2・8小波津児童公園	0.28 ha	昭和56.11.6
⑪	2・2・10 9区児童公園	0.21 ha	昭和58.12.27
⑫	2・2・西11津花波児童公園	0.43 ha	昭和60.5.28
⑬	3・3・1上原高台公園	1.30 ha	昭和60.10.11
⑭	2・2・西12小那覇児童公園	0.12 ha	昭和60.12.24
⑮	掛保久後間毛都市緑地	0.13 ha	昭和63.12.7
⑯	西原台団地公園	0.15 ha	(平成9.7.12)
⑰	4・4・西1東崎公園	4.90 ha	平成12.4.13
⑱	西2東崎都市緑地	2.80 ha	平成14.2.22
⑲	上原東公園	0.11 ha	(平成22.5.30)
⑳	上原西公園	0.13 ha	(平成22.5.30)
㉑	上原南公園	0.22 ha	(平成22.5.30)
㉒	白河公園	0.14 ha	(平成22.5.30)
㉓	歴史公園	0.09 ha	(平成22.5.30)

都 市 計 画 道 路	延長	決定年月日
3・4・22号上原中央線	340 m	昭和60.10.11
3・5・西1号上原棚原線	1,060 m	昭和60.9.13
3・5・西2号上原千原線	840 m	昭和63.12.9 (変更)
3・5・西3号棚原東線	830 m	昭和60.9.13
7・7・西1号上原宮里線	280 m	昭和63.12.9
3・3・8号前田西原線	3,000 m	昭和59.8.14
1・3・1号那覇空港自動車線	11,840 m	平成2.7.17
3・1・4号与那原マリンタウン線	約1,660 m	平成14.5.10
3・2・14号浦添西原線	(約4,730 m)	平成14.5.10
3・2・16号翁長上原線	約2,220 m	平成18.12.26
3・4・西4号翁長徳佐田線	約590 m	平成19.1.4
7・5・西2号棚原線	670 m	平成19.9.12
7・5・西3号翁長線	80 m	平成19.9.12
3・3・10号打良翁長線	約3,430 m	平成20.12.9
3・4・西5号東崎兼久線	690 m	平成21.6.11
1・5・1号幸地インター線	約900 m	平成28.1.26
3・4・87号浦添停車場線	約580 m	平成28.1.26
3・4・西6号兼久安室線	820 m	平成28.5.17
3・4・西7号呉屋安室線	320 m	平成28.5.17
3・3・21号国道329号西原中城バイパス	約3,600 m	令和3.2.9

