

# 西原町都市計画マスタープラン見直し 第2回ワークショップ

**日時:平成28年9月29日(木)**

**場所:西原町中央公民館大ホール**

**西原町 建設部 都市整備課**

## 2. MICE関連の説明

- 1) 沖縄県大型MICE施設の概要(基本計画)
- 2) MICE周辺に必要とされる施設について
- 3) 都市計画マスタープラン見直しについて
- 4) MICE施設周辺道路計画について

# 1) 沖縄県大型MICE施設の概要(基本計画)

(平成28年8月1日公表時点)

## 【建設予定地】

- ・中城湾港マリンタウン地区  
(西原町、与那原町)
- ・敷地面積: 14.5ha

## 【整備事業費】

- ・513億円

## 【施設基本性能】

- ・展示場 30,000m<sup>2</sup>①
  - ・多目的ホール 7,500m<sup>2</sup>②
  - ・中小会議室 20~30室
  - ・ホワイエ(ロビー) 2,500m<sup>2</sup>③
  - ・立体駐車場 2,000台
- ※展示場最大 4万m<sup>2</sup>まで拡張可能

## 【供用開始時期】

- ・2020年9月(予定)

## 【稼動規模】

- ・年間MICE開催 約192件
- ・年間来場者数 約86万人

## 【経済効果】

- ・**経済波及効果** 約470億円
- ・**雇用創出効果** 約6,300人





## 2)MICE施設周辺に必要とされる施設について



他の大型MICE施設の周辺においても1km以内に概ね2,000室以上の宿泊施設が立地している例が多い。

いる。



# 3)都市計画マスタープラン見直しについて

**○ MICE周辺に必要とされる  
宿泊施設、商業施設等や工業系  
施設また一部住居系の立地を検討**



| 凡例              |                                      |
|-----------------|--------------------------------------|
|                 | 調査対象区域                               |
|                 | MICE施設                               |
| 色塗り部分<br>(区域区分) | 市街化区域<br>(第一種低層)<br>(準工業)<br>(工業専用)等 |
| 白地              | 市街化調整区域                              |

**MICE施設**

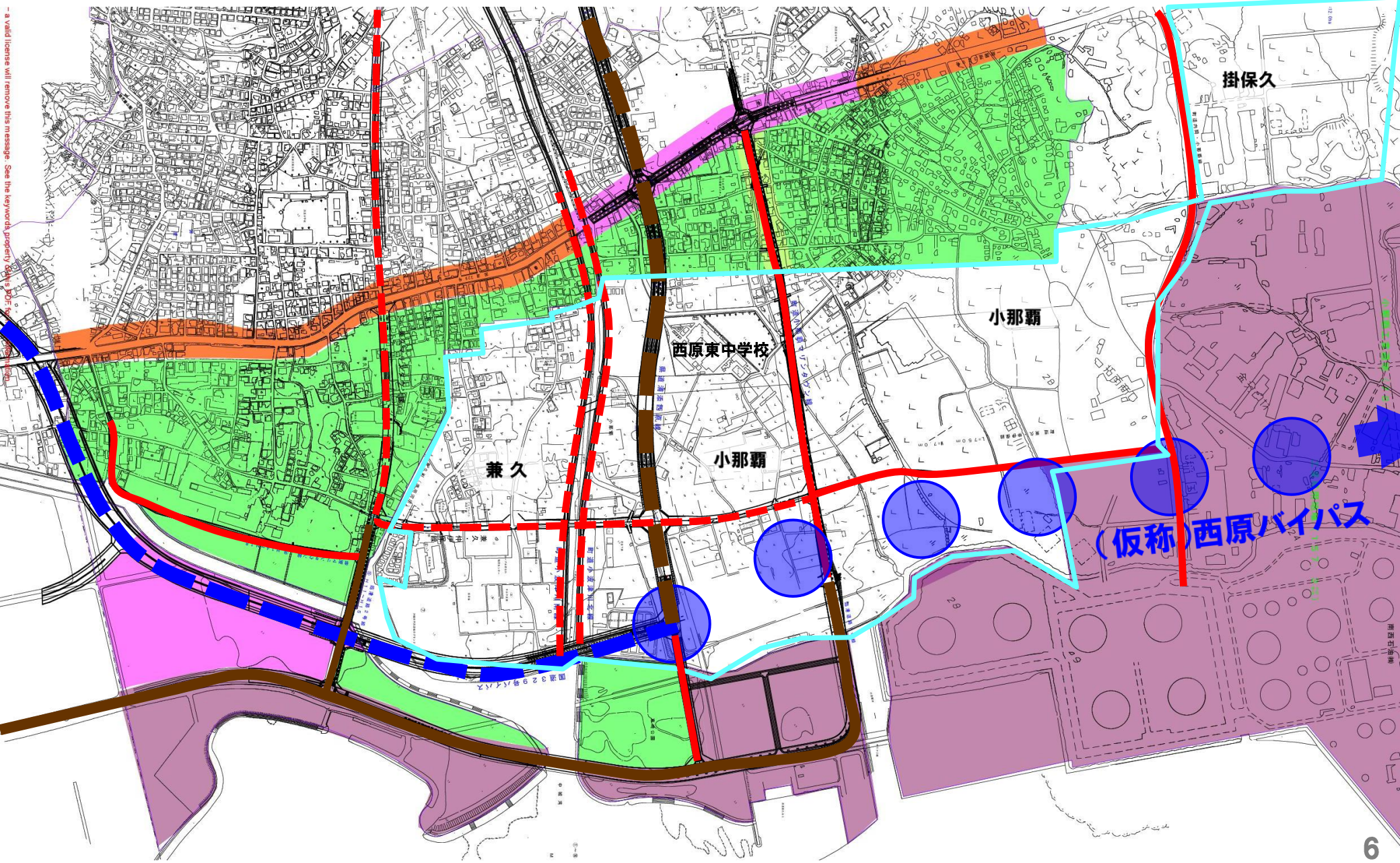


# 3)都市計画マスタープラン見直しについて





# 4) MICE施設周辺の道路計画について



- a valid license will remove this message. See the keywords property details for more information.